



Kanalen nr 1 / 2020

En annorlunda vår

När jag skriver den här texten har våren kommit till Stockholm på riktigt med soliga dagar och värme i luften. Buskarna på gården har varit på gång sedan i januari men är nu fulla av gröna blad. Våren är nog för många av oss den bästa tiden på året och det är svårt att tänka sig att den skulle vara bättre än i vår del av stan. Här finns vattnet, grönskan och lugnet.

Samtidigt är ingenting sig riktigt likt den här våren. Pandemin och den ekonomiska krisen skapar mycket rädsla och oro bland oss. Det finns många problem i vår värld, men ett hot som så påtagligt riktas mot alla vår hälsa, är både ovanligt och oerhört skrämmande på en och samma gång. Människan är ju i första hand ett socialt djur och vid kriser brukar många känna en tröst i gemenskapen - att träffa släkt, vänner och bekanta. En av de aspekter som gör pandemin så förödande är just den att vi inte kan träffas på det sätt vi är vana vid. För att minska smittspridningen uppmanas vi att gå emot våra mest grundläggande instinkter och hålla social distans.

Enligt Folkhälsomyndighetens bedömningar så måste vi vara extra försiktiga de närmaste månaderna. **Detta påverkar naturligtvis också vår årsstämma. När den kommer att ske och under vilka former ber vi att få återkomma till.** Den dagliga verksamheten fortsätter annars i föreningen, men med stort fokus på att undvika onödiga risker och utsätta boende eller medarbetare för smitta. Vi hoppas naturligtvis alla att den speciella tid vi nu lever i, snart ska vara över och allt återgå till det normala. Till dess så uppmanar jag alla att följa myndigheternas råd och var rädda om er själva och varandra.

Gabriel Wikström, ordförande



Om det nya coronaviruset och sjukdomen covid-19

Sedan december 2019 sprids ett nytt coronavirus i världen. Sjukdomen som viruset orsakar har fått namnet covid-19.

De flesta blir lindrigt sjuka

De allra flesta blir lindrigt sjuka med hosta och feber som går över av sig själva, men en del blir allvarligt sjuka med andningssvårigheter och lunginflammation.

Viruset överförs genom nära kontakt med en sjuk person eller när denna hostar eller nyser, så kallad droppsmitta.

Symtomen är ofta lindriga och kommer vanligtvis cirka fem dagar efter att en person blivit smittad. Men dessa symtom kan även komma tidigare eller senare än fem dagar.

Covid-19 ger en allmän sjukdomskänsla med ett eller flera av följande symtom:

- hosta
- feber
- andningsbesvär
- snuva
- halsont
- huvudvärk
- muskel- och ledvärk
- illamående.

Äldre kan få en svårare sjukdom

En del människor får svårare besvär, som andningssvårigheter och lunginflammation.

De flesta av dem som får en allvarligare sjukdom är äldre personer över 80 år. Även personer med kroniska hjärt- och lungsjukdomar eller personer som har cancer kan få en allvarligare sjukdom.

Sju enkla råd för att skydda dig och andra:

1. Stanna hemma om du är sjuk eller känner lindriga symtom som halsont, hosta eller snuva. Stanna hemma minst 48 timmar efter att du blivit frisk.
2. Tvätta händerna ofta med tvål och varmt vatten i minst 20 sekunder.
3. Använd handsprit när möjlighet till handtvätt inte finns.
4. Undvik nära kontakt med sjuka människor.
5. Undvik att röra vid ögon, näsa eller mun.
6. Hosta och nys i armvecket eller i en pappersnäsduk.
7. Tänk på att inte besöka äldre om du är sjuk eller har sjukdomssymtom.

Viktiga telefonnummer

- Ring 113 13 för allmänna frågor om covid-19.
- Om du inte klarar dig med egenvård i hemmet ska du ringa telefonnummer 1177 för sjukvårdsrådgivning.
- Vid livshotande tillstånd ring 112.

Aktuell information och svar på vanliga frågor på www.folkhalsomyndigheten.se/covid-19



Nytt låssystem till våra portar!

Låscylindrarna till våra portar, och övriga gemensamma dörrar (alltså EJ lägenhetsdörrarna), har blivit slitna och måste bytas ut för att vi inte en dag skall riskera att stå utelåsta.

Styrelsen har undersökt olika alternativ och vi kommer nu att byta ut alla låscylindrar i samtliga portar och gemensamma dörrar i hela föreningen mot nya cylindrar. Källardörrarna, med tillträde från gården, kommer att få kodlås.

De som har lägenhetsnycklar som även passar till porten, kommer enbart kunna använda dem till den egna lägenhetsdörren i fortsättningen. Porten kommer att kunna öppnas med kod under dagtid och alltid med en så kallade "tagg" av den modell som vi redan har, till exempel till fritidslokalen. Varje hushåll kommer att få ytterligare en tagg vardera när låsbytet sker. Taggarna används i stället för portnyckel under den tid då porten är låst och koden inte kan användas.

Taggen programmeras även så att den kan ge tillträde till alla övriga dörrar försedda med kodlås. Det vill säga port, grovsoprum, pappersåtervinning, tvättstuga och fritidslokal med pysselrum.

För dörrar utan kodlås, det vill säga cykelrum, barnvagnsrum och kärra, kommer det att finnas en gemensam vanlig nyckel (hushållsnyckel). Den kommer även passa till inre källardörrar för de som har källare i trapphuset. Vi kommer således att byta ut alla cylindrar till gemensamma utrymmen i föreningen.

Om ett tillfälligt strömavbrott inträffar fungerar inte "taggen", och då kommer portarna att ställas i olåst läge för att medge passage. Det kommer att finnas en ny låscylinder i porten trots allt, men det blir endast förvaltaren som har tillgång till passage med nyckel.

Detta låsbyte kommer att vara aktuellt senare i år och vi kommer att avisera det i god tid innan. Extra taggar kan köpas vid behov.

Observera att detta låsbyte alltså inte gäller lägenhetsdörrarna!



Rapport om projektet för vattenavrinningen på våra gårdar

Arbetet med att leda bort regnvattnet från våra stuprör via rör i marken fortsätter enligt plan (se aktuell info i portarna). Undrar du varför vissa av de nylagda cementplattorna är vita? Det beror på att det ska vara lätt att upptäcka att det kommer en liten backe eller trappa.

Huvudskälet till detta projekt har varit att minimera halkrisken under vintrarna. Tid har vi haft problem med att vatten runnit ut på vägbanan direkt från utkastarna och sedan frusit till ren "skridskois"!

Projektet som sådant beräknas vara slutfört under april, men planen kan bli påverkad av den rådande Corona-epidemin.

När allt är klart skall då även ny asfalt vara lagd i de uppgrävda "kanalerna" på gårdarnas vägbanor.



Vår kanal (foto: Lotta Isberg)

Grannsamverkan

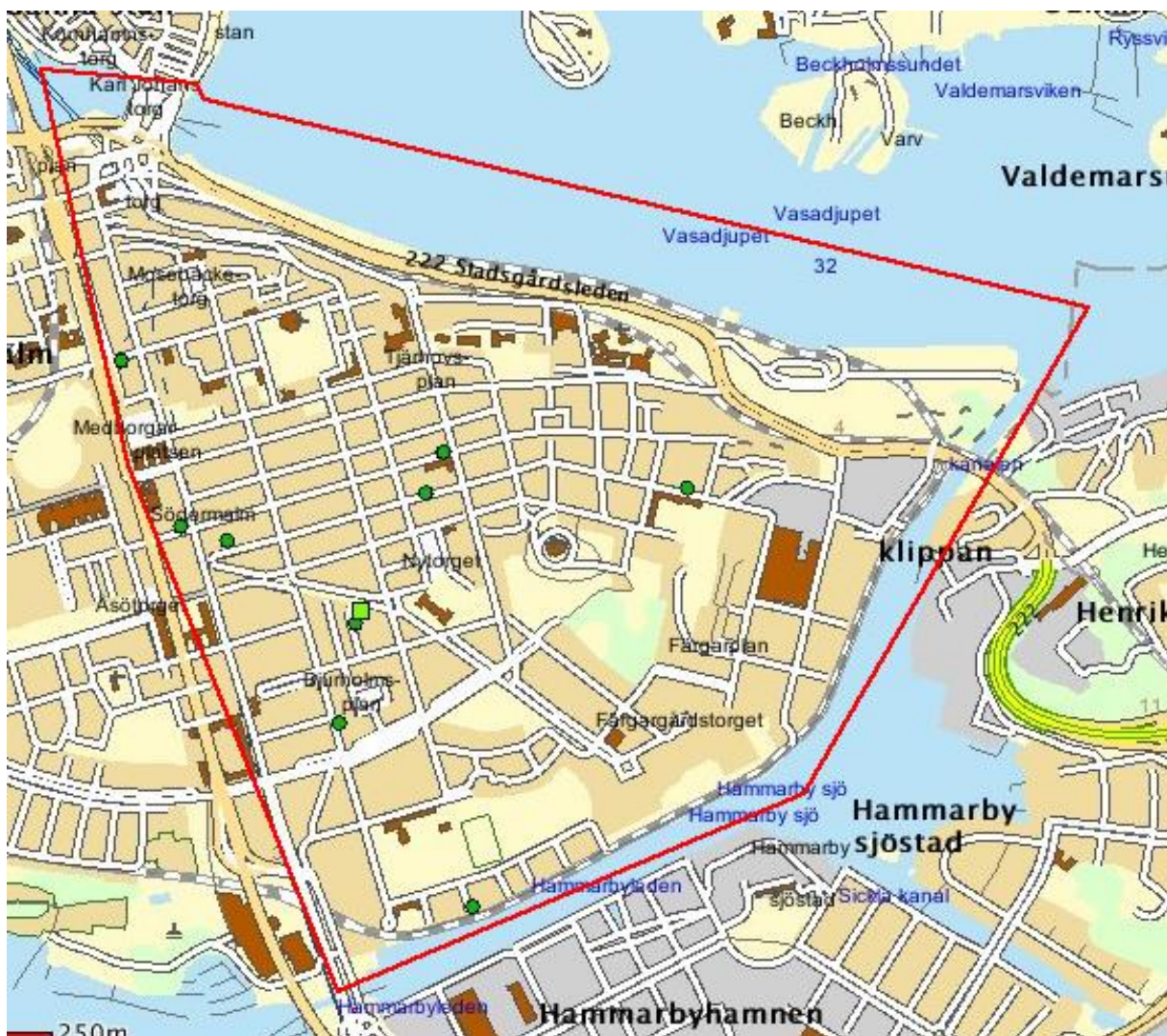
I förra numret av Kanalen informerade vi om Grannsamverkan. För att få en uppfattning om arbetet med Grannsamverkan tagit fart så är vi tacksamma om vi kunde få rapporter från de olika portarna. Det gäller t ex om några utsett en ansvarig för Grannsamverkan i porten så att vi på sikt kan ha några personer som samordnar kontakten med polisen.

Kom ihåg vad som är viktigt för att öka tryggheten i vår förening och minska risken för att obehöriga vistas i våra fastigheter:

- Att meddela dina grannar om du är bortrest mer än några dagar
- Att du som granne är sunt nyfiken om du ser okända personer i fastigheten eller hör ljud du inte kan identifiera
- Att inte låta okända personer följa med in i porten när du går in eller ut, fråga vänligt vem de ska besöka
- Att vara allmänt vaksam och kontakta polisen om du ser något som är "fel"

Aktuell inbrottsstatistik

Vi har via Södermalmspolisen fått aktuell information om brottsstatistik i vårt närområde.



Vi har haft 10 fullbordade lägenhetsinbrott mellan 1 januari och 15 mars 2020 i området markerat i kartan (grön ring). Det finns således inga bostadsinbrott registrerade i vår förening under denna period.

Solceller

Vår satsning på solceller på taken har varit lyckad. Styrelsen har därför genomfört en förstudie (finns att hämta på vår hemsida), för möjligheterna att utöka anläggningen.

Förstudien pekar på att detta kommer att vara lönsamt, varför styrelsen har beslutat att genomföra en utbyggnad av solcellsbeståndet (dvs ta en nya området på taket i anspråk).

Den ursprungliga planen vara att de nya solcellerna skulle vara i drift innan halvårsskiftet i år. Nu ser även detta ut att bli försenat pga Corona-epedemin.

.

Välkommen till den mobila miljöstationen

Här tar vi emot miljöfarligt avfall

Har du gamla färgburkar, kemikalier, glödlampor eller små elprodukter liggandes hemma? Ta med avfallet och besök den mobila miljöstationen vid en plats nära dig. Vi tar gladeligen emot privatpersoners farliga avfall och elavfall upp till en mikrovågsugns storlek.

TURLISTA SÖDERMALM 2020

Medborgarplatsen/ vändplan Repslagargatan 27

Tors 13/2	19.00–19.30
Lör 4/4	12.00–13.00
Mån 11/5	18.45–19.15
Lör 30/5	12.00–13.00
Tis 15/9	19.00–19.30
Lör 3/10	12.00–13.00
Lör 21/11	12.00–13.00
Ons 25/11	18.45–19.15

Hornsgatan 15

Mån 17/2	18.45–19.15
Lör 4/4	13.30–14.30
Tis 12/5	18.45–19.15
Lör 30/5	13.30–14.30
Ons 16/9	18.45–19.15
Lör 3/10	13.30–14.30
Lör 21/11	13.30–14.30
Tors 26/11	18.45–19.15

Hornsbruksgatan 25 vid Långholmsgatan

Ons 12/2	20.15–20.45
Lör 4/4	15.00–16.00
Tors 7/5	18.00–18.30
Lör 30/5	15.00–16.00
Mån 14/9	20.15–20.45
Lör 3/10	15.00–16.00
Lör 21/11	15.00–16.00
Tis 24/11	18.00–18.30

Havregatan 1 vid Ringvägen

Ons 12/2	18.45–19.15
Sön 5/4	12.00–13.00
Tors 7/5	19.30–20.00
Sön 31/5	12.00–13.00
Mån 14/9	18.45–19.15
Sön 4/10	12.00–13.00
Sön 22/11	12.00–13.00
Tis 24/11	19.30–20.00

Östgötagatan 95–97 vid Folksamhuset

Ons 12/2	18.00–18.30
Sön 5/4	13.30–14.30
Tors 7/5	20.15–20.45
Sön 31/5	13.30–14.30
Mån 14/9	18.00–18.30
Sön 4/10	13.30–14.30
Sön 22/11	13.30–14.30
Tis 24/11	20.15–20.45

Bondegatan 90 vid Barnängsgatan

Tis 11/2	19.30–20.00
Ons 6/5	18.00–18.30
Tors 10/9	19.30–20.00
Mån 23/11	18.00–18.30

Rosenlundsgatan 56 vid gårdsinfarten

Ons 12/2	19.30–20.00
Tors 7/5	18.45–19.15
Mån 14/9	19.30–20.00
Tis 24/11	18.45–19.15

Mosebacke Torg

Tors 13/2	19.45–20.15
Mån 11/5	18.00–18.30
Tis 15/9	19.45–20.15
Ons 25/11	18.00–18.30

Ringvägen 9/Yttersta Tvärgränd

Mån 17/2	18.00–18.30
Tis 12/5	19.30–20.00
Ons 16/9	18.00–18.30
Tors 26/11	19.30–20.00

Gamla stan Skeppsbron 13 vid återvinningsstationen

Mån 17/2	19.30–20.00
Tis 12/5	18.00–18.30
Ons 16/9	19.30–20.00
Tors 26/11	18.00–18.30

Nytorget

Tors 13/2	18.00–18.30
Sön 5/4	15.00–16.00
Mån 11/5	19.30–20.00
Sön 31/5	15.00–16.00
Tis 15/9	18.00–18.30
Sön 4/10	15.00–16.00
Sön 22/11	15.00–16.00
Ons 25/11	19.30–20.00

Hammarby Sjöstad Korphoppsgatan 9

Tis 11/2	18.00–18.30
Ons 6/5	19.30–20.00
Tors 10/9	18.00–18.30
Mån 23/11	19.30–20.00

Hammarby Sjöstad Jan Inghes Torg

Tis 11/2	18.45–19.15
Ons 6/5	18.45–19.15
Tors 10/9	18.45–19.15
Mån 23/11	18.45–19.15

Turlistor för övriga områden på www.svoa.se/mobila

Önskar du en påminnelse?

Du kan anmäla dig genom att sms:a **mobila södermalm** till **71 501** (kostar som ett vanligt sms). Vi skickar påminnelsen via sms innan vi kommer till ditt område. Påminnelsen är gratis.



Info från Com Hem gällande vårt TV-utbud (kabel-TV);

DEN 26 MAJ BLIR DITT TV-UTBUD HELT DIGITALT

Ändra till digital-tv redan nu

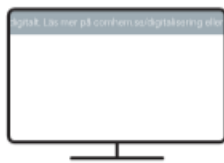
OBS!
DATUM ÄNDRAT TILL 8 SEPTEMBER!

Hej!

Nu moderniserar vi tv-erbjudandet till 1,6 miljoner Com Hem-hushåll. Den 26 maj går vi över till att sända tv-kanaler helt digitalt och de analoga kanalerna (inkl. FM radio via tv-uttaget) utgår.

Vad behöver du göra?

Om du tittar analogt idag behöver du ändra till digital-tv på din tv hemma. Du kan ändra nu. Ta hjälp av våra enkla tips på nästa sida av detta brev eller på comhem.se/digitalisering.



Från månadsskiftet mars/april rullar en informationstext i tv-rutan på de analoga kanalerna. Ser du texten på din tv vet du att du tittar analogt och behöver ändra till digital-tv. Får du ingen informations-text i din tv-ruta under april tittar du redan digitalt och behöver inte göra något.

Vill du veta att du tittar digitalt kan du också leta upp Com Hem-kanalen. Den finns oftast på kanalplats 777 och visas bara digitalt.

Varför moderniserar vi tv-sändningarna?

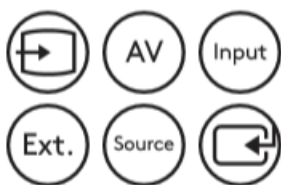
För alla som tidigare tittat analogt innebär digital-tv en stor förbättring av bild och ljud. Samtidigt frigör vi utrymme i nätet som de analoga sändningarna tagit upp, vilket ger oss kapacitet att leverera stabilare och snabbare bredband.

Nu kan du som är folkbokförd på din Com Hem-adress även skapa ett konto på Comhem Play Grund, kostnadsfritt och helt utan bindningstid. Då kan du se de flesta abonnemangsfria kanaler på din mobil, surfplatta och dator, var du vill inom hela EU.

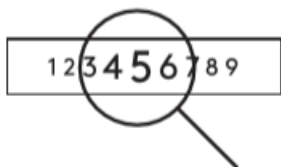
Läs mer på comhem.se/tv/play-abonnemangsfritt.

På nästa sida finns enkla tips på hur du ändrar till digital-tv. Gör det i god tid innan 26 maj för att kunna fortsätta se på tv när de analoga kanalerna utgår.

Tittar du analogt? Så här ändrar du till digital-tv



Byt källa på din tv: Testa först att byta källa på din tv, från analog till digital med din fjärrkontroll. Knappen du ska trycka på kan ha en av symbolerna till vänster. Är du osäker kan du läsa i bruksanvisningen till din tv eller kontakta din tv-tillverkare eller tv-handlare. Du vet att du har lyckats byta till digital-tv om informationstexten har försvunnit från din tv.



Gör en kanalsökning: Har informationstexten inte försvunnit kan du också testa att göra en kanalsökning. Läs hur du gör i bruksanvisningen till din tv eller kontakta din tv-tillverkare eller tv-handlare. För att få in rätt lokala kanaler och nyheter kan din tv fråga efter ett nätverks-ID när du kanalsöker. Det hittar du på comhem.se/natverks-id.



Din tv kan vara för gammal. Om du testat att byta källa och gjort en kanalsökning men fortfarande ser informationstexten kan din tv vara för gammal. Kontrollera om din tv kan visa digitala kanaler genom att läsa i bruksanvisningen, kontakta din tv-tillverkare eller tv-handlare eller sök på www.comhem.se/kolla-din-tv. Om din tv är för gammal behöver du skaffa en nyare eller komplettera din tv med en digitalbox från Com Hem.

- All information finns samlad på www.comhem.se/digitalisering.
- Behöver du hjälp att ändra till digital-tv hemma hos dig kan du anlita en personlig tekniker mot en fast kostnad på 399 kr (efter 50% RUT-avdrag). För mer information och tidsbokning, besök www.hemfixare.se eller ring 0770-220 717.
- Du kan även få hjälp av vår Kundservice på telefonnummer 90 222. Vi kan dock inte svara på frågor om just din tv-modell, istället hänvisar vi till din tv-tillverkare eller tv-handlare.

Kanalen är HSB bostadsrättsföreningen Hamnkaptensens medlemsblad.

Vi utkommer normalt 4 gånger per år. Ansvarig utgivare är föreningens ordförande Gabriel Wikström. Redaktion: Tomas Isberg & Agneta Lindgren Regnstrand.

Har ni tips på saker vi borde ta upp hör av er via mail till:

brf.hamnkaptenen@gmail.com

Föreningens hemsida: <https://hamnkaptenen.wordpress.com/>